

Communiqué de presse

SOUS EMBARGO JUSQU'AU 23 JUIN 10 H !

Union Pétrolière : nouveau prix du développement durable doté de 50 000 francs attribué à une société de Bâle

«Un quartier aménagé de manière réfléchi et durable»

Grandes festivités au Gundeldinger Feld de Bâle. L'Union Pétrolière, l'association faîtière de l'économie pétrolière suisse, remet pour la première fois ce lundi le Prix Evenir du développement durable. Cette récompense dotée de 50 000 francs est attribuée à Kantensprung AG, une jeune entreprise de Bâle encore peu connue, qui a entrepris de réaménager et d'exploiter selon les principes du développement durable la zone industrielle légendaire du quartier Gundeldinger où était autrefois installée la fabrique de machines Sulzer-Burckhardt AG. Le résultat est étonnant et a valeur d'exemple au niveau national.

12 700 mètres carrés, soit l'équivalent de deux terrains de football et demi – telle est la superficie occupée par l'ancienne fabrique de machines Sulzer-Burckhardt AG dans le quartier Gundeli à Bâle. Jusqu'à la fin des années quatre-vingt-dix, l'endroit servait à la fabrication de compresseurs industriels. Puis Sulzer a décidé de transférer sa production à Winterthur et le terrain a été mis en vente en octobre 2000.

Sans un sou en poche

Cet événement a marqué la naissance de Kantensprung AG. Sans un sou en poche, mais avec opiniâtreté, ambition et un grand professionnalisme, les trois membres fondateurs ont contacté des bailleurs de fonds potentiels. Et ils ont réussi à convaincre les investisseurs de transformer ce terrain en un centre de quartier à exploitation mixte, rentable et conçu selon les principes du développement durable. Kantensprung AG a acquis en novembre 2000 le terrain, ainsi que le droit de construire sur la zone pour une période de quatre-vingt-dix ans.

La vie a repris peu à peu ses droits dans cet espace en partie sous protection, aujourd'hui exploité et loué par la société Kantensprung AG. Le projet n'est à vrai dire pas complètement novateur : le plan d'aménagement qui date de 1986 envisageait déjà, lors d'un éventuel changement de propriétaire, de développer des activités de quartier dans ce site légendaire. L'idée correspond à un vif désir de la part des habitants qui souhaitent depuis longtemps déjà cultiver une véritable vie de quartier dans une partie de la ville touchée de plein fouet par l'intensification du trafic de passage.

La véritable surprise, c'est la manière dont a été mis à exécution ce plan. Kantensprung AG a rénové et aménagé le site en partie protégé avec une grande sensibilité et dans un respect constant des principes du développement durable : des espaces verts ont été plantés sur les toits et au sol, des mesures ont été prises afin d'optimiser la consommation d'eau et d'énergie et les matériaux utilisés lors de la construction étaient par exemple d'origine recyclée. Aujourd'hui, le Gundeldinger Feld se présente comme un centre de quartier intégratif, dynamique et compétitif, regroupant des secteurs d'activité divers – restauration et hôtellerie, entreprises artisanales, établissements de formation, services sociaux, bureaux et centres d'activité professionnelle pour handicapés mentaux.

Écologique, économique et social

«Je suis très impressionné par le travail effectué par Kantensprung AG», a déclaré Ronald Ganz, président de l'Union Pétrolière, à l'occasion de la remise du prix. Cet exemple réussi d'aménagement durable de quartier, pensé jusque dans les moindres détails, en ménageant des réserves pour l'avenir, est un modèle de portée nationale et satisfait pleinement aux critères très stricts définis pour l'attribution du Prix Evenir. Le règlement stipule en effet que le prix doit récompenser des projets déjà achevés combinant à long terme les aspects écologiques, économiques et sociaux – une bourse de 50 000 francs vient récompenser cet exercice d'équilibriste.

Les 6 jurés de ce prix prestigieux ont reçu au total 22 dossiers issus de domaines variés – scientifique, économique, social, environnemental, politique et culturel – et aux orientations extrêmement diverses – systèmes Minergie, tourisme durable, mobilité coopérative ou éco-projets portant sur des pays en voie de développement. Cette diversité a donné lieu à de longues discussions entre les 6 membres du jury, soucieux d'étudier notamment dans le détail la congruence des principes du développement durable et leur intégration dans les différents projets. La volonté d'attribuer le prix à une initiative suisse a également joué un rôle important dans la décision finale. Mme Ingrid Kissling-Näf, présidente du jury et secrétaire générale de l'Académie suisse des sciences naturelles (ASSN), a rappelé lors de son allocution les principaux facteurs imposés par le règlement : «Le projet devait être parfaitement crédible, reposer sur des conceptions et des visions claires et inspirer des modes de pensée et d'action écologiquement pertinents, socialement équitables et économiquement performants.»

Pourquoi, se demanderont peut-être certains, l'Union Pétrolière s'engage-t-elle de la sorte pour le développement durable, alors que cette politique paraît plutôt contraire aux intérêts économiques des producteurs d'énergie fossile, c'est-à-dire non renouvelable ? À en croire Ronald Ganz, président de l'organisation, cette manière de voir est cependant inexacte. «Le développement durable ne se limite pas au maintien d'un environnement préservé, il passe également par un développement économique prospère et par une promotion de l'égalité sociale. Autant de facteurs auxquels nous tenons beaucoup», a-t-il expliqué pour relativiser une opinion répandue.

Une consommation d'énergie réduite de deux tiers

La bourse va servir à alimenter de futurs projets au sein du Gundeldinger Feld. «Nous prévoyons de construire des logements et d'étendre les mesures d'économie d'énergie», explique Barbara Buser, présidente du conseil d'administration de Kantensprung AG. L'endroit va ainsi continuer à servir de «laboratoire pratique» à l'écocentre de Langenbruck qui travaille actuellement sur un projet visionnaire intitulé «Société 2000 watts». L'objectif : mettre en place progressivement un mode de vie qui n'utilise qu'un tiers de l'énergie consommée actuellement tout en améliorant la qualité de vie.

Informations complémentaires et interviews :

- Barbara Buser, présidente du CA de Kantensprung AG, tél. 061 331 13 13
- D^r Ingrid Kissling-Näf, présidente du jury, tél. 031 310 40 20
- D^r Rolf Hartl, directeur-gérant de l'Union Pétrolière, tél. 079 414 04 83
- D^r Ronald Ganz, président de l'Union Pétrolière, tél. 079 659 83 75

[Separate Box:]

Prix Evenir – le jury :

P^r D^r Ingrid Kissling-Näf, présidente du jury et secrétaire générale de l'Académie suisse des sciences naturelles (ASSN), Verena Diener, conseillère d'État à Zurich, Jörg Becher, auteur pour la revue Bilanz, P^r Dieter M. Imboden, professeur de physique environnementale à l'EPF de Zurich, Andreas Reinhart de la société Winterthurer Volkart Holding AG et D^r David Syz, secrétaire d'État et directeur du secrétariat d'État à l'économie (SECO) au DFE.